



Ciudad de Bellingham

Agenda de la asamblea ordinaria del ayuntamiento

3 de junio de 2024, 7:00 p. m.

Alcaldesa: Kimberley Lund

Miembros del Consejo: Hannah Stone, Hollie Huthman,
Daniel Hammill, Edwin H. "Skip" Williams, Lisa Anderson,
Michael Lilliquist y Jace Cotton

Gerente legislativa: Jackie Lassiter

Contacto: (360) 778-8100, mayorsoffice@cob.org

Contacto: (360) 778-8200, ccmail@cob.org

<https://cob.org/council>

Mire las asambleas del consejo en vivo

Las asambleas ordinarias del ayuntamiento se realizan de manera híbrida: con acceso presencial y virtual.

Presencial:

Todas las asambleas se llevan a cabo en la sala del consejo en el segundo piso del ayuntamiento, ubicado en 210 Lottie Street, Bellingham, a menos que se indique lo contrario. Las puertas se abren a las 6:30 p. m. y la asamblea comienza a las 7:00 p. m.

En vivo en YouTube y Comcast:

Las asambleas del consejo se transmiten en vivo a través del sitio web municipal en <https://cob.org/meetings> y en el canal de YouTube municipal en <https://cob.org/btv>. Asimismo, se transmiten en BTV; canales 321 y 10 de Comcast.

Por vía telefónica:

Los miembros del público que no cuenten con acceso por cable o Internet pueden escuchar la asamblea por vía telefónica llamando al (253) 215-8782, con el ID: **820 8245 2733** y contraseña: **9**

Acceso lingüístico:

En la asamblea ordinaria habrá interpretación al español a las 7:00 p. m. Se ofrecerán auriculares disponibles a las personas asistentes. Las personas que no asistan de forma presencial pueden ingresar a la página www.cob.org/cczoom para iniciar sesión en Zoom y seleccionar el canal de interpretación en la parte inferior de la pantalla. Las personas que quieran hacer un comentario en español podrán hacerlo y el mensaje será traducido al inglés por un intérprete.

Aporte sus sugerencias

Durante la asamblea:

Para tomar la palabra en una audiencia pública o sesión de comentarios del público, es necesario registrarse con antelación. Habrá registro electrónico y en papel afuera de la sala del consejo a partir de las 6:30 p. m. el día de la asamblea. El registro se cerrará al comenzar la asamblea, a las 7:00 p. m. **Importante: La sesión de comentarios del público por ahora sólo está disponible para las personas que asistan de forma presencial. Debido a los recientes incidentes de incitación al odio en todo el estado, el Ayuntamiento de Bellingham no tendrá disponible la sesión de comentarios del público a través de Zoom hasta nuevo aviso. El Ayuntamiento puede proporcionar adaptaciones para personas con discapacidad que deseen participar en la sesión de comentarios del público, incluyendo opciones de participación virtual. Contacte a la Oficina del Consejo al (360) 778-8200 o al correo electrónico ccmail@cob.org para solicitar una adaptación a más tardar a las 3:00 p. m. el mismo día de la asamblea. Los comentarios del público siempre se reciben por correo electrónico, teléfono o correspondencia.**

Antes o después de la asamblea:

Es posible presentar con antelación tanto testimonio por escrito en la audiencia pública como comentario

general por escrito:

- Por correspondencia a: City Council, 210 Lottie Street, Bellingham, WA 98225
- Por vía electrónica:
 - Audiencia pública: <https://cob.org/publichearing>
 - Comentario general del público: envíe un correo electrónico a todos los miembros del consejo a ccmail@cob.org.

Asamblea ordinaria

Los siguientes puntos sólo se abordan en la asamblea ordinaria:

Apertura de la sesión

Anuncios y próximas asambleas:

El ayuntamiento de Bellingham trabaja en estricto apego a la Ley sobre asambleas abiertas del estado de Washington.

- 1. Declaración de reconocimiento de tierras:** Antes de comenzar, reconocemos que estamos reunidos en el territorio tradicional y no cedido de los pueblos Lummi, Nooksack, Samish y Semiahmoo que han cuidado y cuidado esta tierra desde tiempos inmemoriales. La verdad y el reconocimiento son fundamentales para construir respeto mutuo y conexión a través de todas las barreras del patrimonio y la diferencia. Comenzamos este esfuerzo por reconocer lo que ha sido enterrado honrando la verdad. Rendimos respeto a sus mayores pasados y presentes. Tómese un momento para considerar los numerosos legados de violencia, desplazamiento, migración y asentamiento que nos reúnen hoy aquí. Y únase a nosotros para descubrir tales verdades en todos y cada uno de los eventos públicos.
- 2. Acceso lingüístico:** El Ayuntamiento de Bellingham ofrece interpretación en español en todas las reuniones nocturnas regulares. Los asistentes en persona pueden acceder a la interpretación utilizando los auriculares ubicados en el frente de la sala. Los espectadores remotos pueden iniciar sesión en cob.org/cczoom y hacer clic en el ícono “Idioma” en la parte inferior de la pantalla para escuchar en español.
- 3. El 17 de junio, el Concejo Municipal llevará a cabo una audiencia pública sobre una resolución propuesta que prevé que la Ciudad renuncie a una porción de una servidumbre de servicios públicos retenida dentro de las porciones desocupadas de Taylor Avenue entre las calles 10 y 29, como se describe en la Ordenanza 6860. Si se adopta, la resolución autorizaría la renuncia a esa porción de la servidumbre que grava un inmueble comúnmente conocido como 819 14th Street. La base para la renuncia propuesta es que dicha servidumbre es excedente para las necesidades de la Ciudad y no es necesaria para proporcionar servicios públicos existentes o futuros.**

Toma de lista

Audiencia pública

24138	1.	Una audiencia pública sobre el borrador del Programa de Mejora del Transporte (TIP) 2025-2030	p. 7
24136	2.	Una audiencia pública para considerar una ordenanza que modifica el Código Municipal de Bellingham (BMC) 20.37.330, permitiendo específicamente un aumento de altura en ciertas propiedades dentro de Fairhaven Urban Village	p. 47
24137	3.	Una audiencia pública para considerar una resolución que autoriza al alcalde a celebrar un acuerdo de desarrollo con Dominion Sustainable Development Corporation para un proyecto de uso mixto en Fairhaven Urban Village	p. 128
24135	4.	Una audiencia pública para considerar una ordenanza relacionada con el uso y la zonificación de la tierra, extendiendo una moratoria sobre las solicitudes y permisos de desarrollo relacionados con propiedades zonificadas multifamiliares dentro del vecindario de Silver Beach por seis meses adicionales	p. 150

Informe de la alcaldesa

Tiempo rutinario para reuniones informativas, actualizaciones e informes para el consejo por parte de la alcaldesa, si es necesario. Únicamente de carácter informativo.

24139	1.	Reelección del alcalde para la Junta Asesora de Desarrollo Comunitario (Información)	p. 164
--------------	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------	---------------

Asamblea ordinaria y sesiones del comité

Los siguientes puntos se abordan tanto en las sesiones del comité como en la asamblea ordinaria en el orden que se señala a continuación:

Asambleas del comité permanente del consejo:

Abiertas al público. Nota: por lo general, no se prevé un periodo de comentarios del público en las sesiones del comité. Los miembros de comités permanentes reciben informes e información, plantean preguntas y, si corresponde, votan por la consideración de una medida recomendada por la totalidad del consejo en la asamblea ordinaria. Las asambleas del comité mencionadas a continuación también sirven como aviso de asambleas extraordinarias del ayuntamiento dado que los miembros del consejo asisten y participan rutinariamente en comités a los que no pertenecen. Los presidentes de los comités rinden un informe sobre la asamblea del comité en la asamblea ordinaria en la tarde anterior a la deliberación y voto formal en el siguiente orden:

Obras públicas y recursos naturales 1:00 p. m.

Hannah Stone, presidenta

Lisa Anderson, Michael Lilliquist

24143	1.	Interlocal Agreement (ILA) with Western Washington University for Lake Whatcom Water Quality Monitoring Program	p. 168
--------------	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------

Comité plenario 1:10 p. m.

Daniel Hammill, presidente

Hannah Stone, Hollie Huthman, Edwin H. "Skip" Williams, Lisa Anderson, Michael Lilliquist, Jace Cotton

1. Sesión ejecutiva

i. Posible litigio (Marriner, aprox. 10 min.)

- | | | | |
|-------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 24117 | 2. | Una ordenanza relacionada con el desarrollo multifamiliar en el vecindario de Silver Beach, que modifica el plan del vecindario de Silver Beach y la tabla de zonificación en el Título 20 del Código Municipal de Bellingham para reducir la densidad de las áreas multifamiliares 8, 9 y 13 de alta densidad a Ya sea de densidad media o baja | p. 189 |
| 24140 | 3. | Una resolución que extiende la exención para el refugio existente en 1522/1530 Cornwall Ave del cumplimiento de los requisitos del Código de Construcción Estatal hasta el 17 de noviembre de 2024. | p. 200 |
| 24141 | 4. | Una resolución que declara una crisis de opioides y drogas sintéticas en Bellingham y reconoce que abordar la crisis es una de las máximas prioridades para la ciudad de Bellingham | p. 207 |
| 24142 | 5. | Una sesión informativa sobre el Plan Bellingham: una actualización periódica del plan integral para 2025 | p. 211 |
| 6. Asuntos pendientes/nuevos | | | |

Sesión ejecutiva

Cerrada al público. Informar únicamente en la asamblea ordinaria:

- 1. Adquisición potencial de propiedad (Marriner, approx. 5 min.)**
- 2. Adquisición potencial de propiedad (Marriner, approx. 5 min.)**
- 3. Adquisición potencial de propiedad (Marriner, approx. 5 min.) ARTÍCULO AÑADIDO 30/05/2024**
- 4. Adquisición potencial de propiedad (Stamps, approx. 5 min.)**

Agenda consensuada

Todos los asuntos enumerados en la agenda consensuada se consideran rutinarios y/o no polémicos y pueden aprobarse en una sola moción. Los miembros del consejo pueden solicitar eliminar puntos de la agenda consensuada para considerarlos por separado.

- | | | | |
|--------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 24144 | 1. | Autorización de Pagos de Costos Laborales de Nómina de Fecha 1 de mayo de 2024 al 15 de mayo de 2024 | p. 308 |
| 24145 | 2. | Autorización de transacciones de C/P emitida del 10 de mayo de 2024 al 16 de mayo de 2024 | p. 309 |
| 24146 | 3. | Autorización de transacciones de C/P emitida del 17 de mayo de 2024 al 23 de mayo de 2024 | p. 310 |

24147	4.	Aprobación del Comité del Concejo Municipal del 20/05/2024 y Acta de la Reunión Ordinaria	p. 311
24148	5.	Aprobación del Acta de la Reunión Especial del Concejo Municipal del 8/5/2024	p. 326

Consideración final de las ordenanzas

24118	1.	Una ordenanza de la ciudad de Bellingham, Washington, relacionada con los requisitos de gestión de aguas pluviales en zonas multifamiliares en el vecindario de Silver Beach, que modifica el capítulo 16.80 del Código Municipal de Bellingham, el capítulo reglamentario del embalse de Lake Whatcom	p. 330
--------------	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------

Periodo de comentarios del público

Se requiere registrarse previamente para participar. Habrá registro en papel a partir de las 6:30 p. m el día de la asamblea. El registro se cerrará al comenzar la asamblea, a las 7:00 p. m. Cada orador contará con tres minutos para exponer su opinión o sugerencia. Por ahora, los comentarios del público sólo están disponibles para quienes asistan en persona. Los comentarios del público por Zoom están suspendidos hasta nuevo aviso. Se pueden hacer excepciones para quienes necesiten una adaptación por discapacidad. Consulte la primera página de la agenda para conocer más detalles. El video de la sesión de comentarios del público estará disponible en <https://cob.org/commentrecordings>.

Cierre de la sesión

Información sobre la agenda

Las agendas de las asambleas ordinaria y del comité del consejo, así como paquetes con la documentación complementaria para los puntos a tratar en la agenda, se publicarán en la tarde del miércoles previo a la asamblea en <https://cob.org/meetings>. Las copias impresas del paquete de documentos complementarios estarán disponibles para revisión en la mesa de información en la oficina de finanzas del ayuntamiento.

Transmisiones en vivo y grabaciones de la asamblea

Las asambleas del comité del consejo del ayuntamiento de Bellingham se transmiten en vivo en BTV Bellingham en los horarios que se indican en la agenda. Se prevé que la hora de inicio de la sesión del comité sea entre 9:00 a. m y 5:00 p. m. Es posible que un comité específico inicie más tarde de la hora anunciada, pero no empezará antes de ésta.

Televisión:

Encontrará BTV en los siguientes sistemas por cable: canales 10 (estándar) y 321 (alta definición) de Comcast y canales 40 (estándar) y 1040 (alta definición) de CenturyLink. Las asambleas se retransmiten en el siguiente horario:

- Martes 12:00 p. m.: Retransmisión de las asambleas del comité del lunes en la tarde
- Martes 7:00 p. m.: Retransmisión de la asamblea ordinaria del lunes en la noche
- Miércoles 8:00 a. m.: Retransmisión de la asamblea ordinaria del lunes en la noche
- Sábado 12:00 p. m.: Retransmisión de las asambleas del comité del lunes en la tarde
- Sábado 7:00 p. m.: Retransmisión de la asamblea ordinaria del lunes en la noche

Transmisión en línea:

Las asambleas se transmiten en vivo en <https://cob.org/btv>. Los espectadores en línea verán exactamente lo mismo que los usuarios de cable.

Video:

Los videos de cada asamblea estarán disponibles en <https://cob.org/meetings> en un plazo no mayor de cinco días hábiles posteriores a cada asamblea.

Accesibilidad

La sala del consejo es totalmente accesible. En la entrada oeste del ayuntamiento encontrará un elevador con acceso al segundo piso. Se proporcionan auxiliares auditivos; puede solicitar un receptor con el secretario municipal adjunto antes de la sesión de la noche. Si requiere otras adaptaciones, comuníquese con la gerente legislativa al teléfono (360) 778-8200 con suficiente tiempo antes de la asamblea.

Los materiales para incluir en el paquete de documentos complementarios para cualquier audiencia pública se deben entregar antes de las 10:00 a. m. del miércoles anterior a la asamblea.